

# SPIS ZAWARTOŚCI

<b>strona tytułowa – projekt budowlany</b>	<b>1</b>
spis zawartości	2
<b>strona tytułowa – projekt zagospodarowania terenu</b>	<b>3</b>
warunki – kanalizacja	4
warunki – gazownictwo	5
warunki – teletechnika	6
Opinia ZUDP	7
Oświadczenia projektantów	8
opis techniczny	9-14
Orientacja. Rys. nr 1	15
Projekt zagospodarowania terenu. Rys. nr 2.	16
<b>strona tytułowa – projekt architektoniczno-budowlany; branża drogowa</b>	<b>17</b>
opis techniczny	18-22
tabela robót ziemnych	23
Plan sytuacyjny. Rys. nr 3.	24
Przekroje typowe. Rys. nr 4.	25
Profil podłużny. Rys. nr 5.	26
Przekroje poprzeczne. Rys. nr 6.	27
Szczegół zabezpieczenia sieci teletechnicznej. Rys. nr 7	28
<b>strona tytułowa – projekt architektoniczno-budowlany; branża sanitarna</b>	<b>29</b>
opis techniczny	30-34
Profil podłużny- kanalizacja deszczowa. Rys. nr 7.	35
Szczegół studni rewizyjnej. Rys. nr 8	36
Szczegół separatora. Rys. nr 9	37
Szczegół wpustu . Rys. nr 10	38
Szczegół zabezpieczenia wykopów. Rys. nr 11	39
<b>Plan BIOZ</b>	<b>1-4</b>

# OPIS TECHNICZNY

## do projektu zagospodarowania terenu

### 1. Podstawa opracowania.

- Umowa
- Decyzja o warunkach zabudowy znak ZP.6730.4.2012.Z.S.
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Wizja lokalna w terenie oraz niezbędne pomiary uzupełniające.
- Opinia Geotechniczna
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1999.03.02 / Dz.U. nr 43 z dnia 1999.05.14 poz. 430/, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami
- Polskie Normy i obowiązujące Normy Branżowe,
- Inne branżowe przepisy techniczne.

### 2. Program inwestycji.

#### Lokalizacja:

Opracowanie obejmuje działki nr ewid. **1072, 1073, 1074, 1071, 1083** - rys. nr 1 „Orientacja”.

#### Zakres inwestycji

Projekt obejmuje zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy:

- Budowę parkingu dla samochodów osobowych o liczbie 24 miejsc postojowych w tym 2 miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystać będą osoby niepełnosprawne, wraz z niezbędną infrastrukturą, w szczególności: dojazdami, chodnikami, kanalizacją deszczową z włączeniem do kanalizacji deszczowej, separatorem substancji ropopochodnych oraz niezbędną przebudową kolidującej infrastruktury technicznej
- Budowę dwóch zjazdów publicznych z drogi gminnej przebiegającej po działce nr ewid. 1083

W granicach terenu wyznaczonego punktami A,B,C,D,E,F,G,H.

Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej w granicy wyznaczonej punktami 1,2,3,4 jest przedmiotem odrębnego opracowania

### 3. Geologia

Zgodnie z dokumentacją geotechniczną na badanym terenie występują proste warunki gruntowe

#### Warunki gruntowo-wodne

- warunki gruntowo - wodne wg tab. **przeciętne**
- grunt podłoża wg tab. grunty wątpliwe (gliny, nasyp niekontrolowany) - grupa nośności podłoża **G3**.

### 4. Stan istniejący

Obszar przeznaczony pod budowę parkingu w chwili obecnej stanowi plac utwardzony kruszywem, który nieformalnie pełni rolę placu postojowego.

Połączenie z drogą publiczną zapewnione jest od ulicy Szpitalnej (działka nr 1083) .

W części działki nr 1071 nie przeznaczonej pod inwestycje zlokalizowane są trzy obiekty kubaturowe, do których dojazd zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z ul. Ks. Tekstorysa.

Działka nr 1073 pełni rolę drogi dojazdowej do działek nr 1076 i 1100.

Od strony południowej projektowany parking graniczyć będzie z placem przykościelnym.

Działkę na której zlokalizowany jest kościół otacza mur ogrodzeniowy, a jedno z wejść na teren przykościelny zapewnione jest przez istniejącą bramę wejściową w granicy z działką przeznaczoną pod inwestycję.

Od strony wschodniej granica budowy przebiega wzdłuż istniejącego ogrodzenia (z siatki ogrodzeniowej) posesji z budynkami jednorodzinnymi.

W terenie inwestowanym zlokalizowane są sieci i przyłącza sieci infrastruktury technicznej:

- przyłącza wodociągowe,
- przyłącza gazowe,
- przyłącz kanalizacji sanitarnej,
- sieć teletechniczna podziemna i napowietrzna,
- sieć energetyczna napowietrzna i podziemna,

Część przyłączy (gazowy, wodociągowy, kanalizacyjny) jest pozostałością po wyburzonym budynku. W ramach budowy będą rozebrane

### 5. Charakterystyka stanu projektowanego.

#### 5.1 Zagospodarowanie terenu

Zamierzeniem Inwestora jest:

- budowa parkingu dla samochodów osobowych o liczbie 24 miejsc postojowych w tym 2 miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystać będą osoby niepełnosprawne,
- budowa dwóch zjazdów publicznych z ul. Szpitalnej (działki nr 1083),
- budowa kanalizacji deszczowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany – branża sanitarna)

- przebudowa lub rozbiórka istniejącej kolidującej infrastruktury technicznej:

- a. przebudowa sieci teletechnicznej podziemnej
- b. rozbiórka istniejących nieczynnych przyłączy – kanalizacji sanitarnej, przyłącza wodociągowego, przyłącza gazowego.

Podstawowe parametry projektowanych elementów:

- 24 miejsca postojowe o wymiarze 2,5m x 5,0m, miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystać będą osoby niepełnosprawne 3,6m x 5,0m.
- jezdnia manewrowa z placem manewrowym szerokości 5,0-10m,
- dojazd do działki nr 1100 ze względu na ograniczenia terenu -szer. 2,24m

Ze względu na charakter inwestycji oraz jej funkcje zaprojektowano konstrukcję nawierzchni parkingu dla ruchu kat. KR1

Nawierzchnia ścieralna będzie wykonana z kostki brukowej betonowej.

## **5.2. Odwodnienie**

Nawierzchnię ukształtowano w sposób umożliwiający szybki spływ wód deszczowych w kierunku projektowanych wpustów ulicznych, dalej do projektowanej kanalizacji deszczowej.

Projektowane spadki podłużne i poprzeczne zawierają się w przedziale 0,4 – 2,43%.

Ze względu na różnicę pomiędzy istniejącym i projektowanym terenem, wzdłuż ogrodzenia placu kościelnego oraz istniejących budynków (przy ogrodzeniu) zaprojektowano drenaż Ø100 z podłączeniem do projektowanej kanalizacji deszczowej.

Zaprojektowano kanalizację deszczową odprowadzającą wody deszczowe z terenów utwardzonych z włączeniem do istniejącej studni rewizyjnej na kanale deszczowym przebiegającym po działce nr 1061/2.

## **5.3. Projektowana kanalizacja deszczowa.**

Zaprojektowano kanalizację deszczową odprowadzającą wody deszczowe z terenów utwardzonych z włączeniem do istniejącej studni rewizyjnej na kanale deszczowym przebiegającym po działce nr 1061/2.

Przyłącz kanalizacji deszczowej oznaczony w terenie na planie sytuacyjnym cyframi 1,2,3,4 będzie przedmiotem odrębnego opracowania.

### Średnice i materiały

Kanalizacja będzie wykonana z rur z żelbetowych (odcinek z rur Ø300 pomiędzy studniami Si i studnią S1) i z tworzywa sztucznego PVC SN8 SDR34 (rury o średnicy Ø200-300 na odcinku pomiędzy studniami S1 – W5). Rury przewodowe będą ułożone na ławie z kruszywa łamanego w

przypadku rur żelbetowych, lub z piasku w przypadku rur z PVC.

Studnie rewizyjne będą wykonane jako prefabrykowane z pierścieniami odciążającymi, płytą i włączami, o nośności dostosowanej do przewidywanych obciążeń. Średnice studni rewizyjnych  $\varnothing$  1000.

Spadki podłużne projektowanej kanalizacji  $i = 1,0 - 2\%$  dla rur z PVC i  $4,3\%$  dla rur żelbetowych

### Separator i jego eksploatacja

Przed wylotem do przyłącza kanalizacyjnego w ul. Szpitalnej zaprojektowano separator koalescencyjny (studnia Sp1) o przepustowości 6-60l/s zintegrowany z osadnikiem i kanałem odciążającym rys. Nr 9 „Szczegół separatora”

Osadnik, oraz separator który zostanie zamontowany na przedmiotowym terenie zapewni oczyszczenie wód opadowych poniżej wymaganych wartości:

- zawiesina 100 mg/l
- substancji ropopochodnych 15 mg/l.

## **6. Roboty ziemne.**

Roboty ziemne polegać będą na wykonaniu wykopów w gruncie kat. III-IV.

Do wykonania nasypów należy użyć grunt z dowozu (piasek).

Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa.

### **6.1. tereny zielone - trawnik**

Po wykonaniu robót drogowych przyległy teren należy zniwelować do projektowanego poziomu nawieź humus i obsiać trawą.

## **7. Zjazdy z drogi publicznej**

Podstawowe parametry projektowanych zjazdów nr 1 i nr 2:

- szerokości jezdni zjazdu – 6,0m.
- spadek podłużny w granicach pasa drogowego 2,0%
- nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej gr.8cm,
- łuki wykraglono promieniem kołowym R5

Nawierzchnia zjazdu będzie dostosowana do profilu podłużnego krawędzi drogi, a krawędź zjazdu w obrębie pasa drogowego będzie zakończona krawężnikiem drogowym „20” w poziomie:

- $\pm 0,00m$  w stosunku do krawędzi ulicy, (rys. nr 4 „przekroje typowe”).

## **8. Zabezpieczenie infrastruktury technicznej**

### **8.1. Zabezpieczenie sieci teletechnicznej**

Projektowane nawierzchnie kolidują z istniejącą siecią teletechniczną.

W ramach budowy parkingu nad istniejącymi kablami teletechnicznymi zostanie wykonana ława

betonowa a pokrywa studni teletechnicznej zostanie wymieniona na pokrywę typu ciężkiego.

Pokrywa zostanie zamontowana w poziomie chodnika z uwzględnieniem rzędnych projektowanych miejsc postojowych.

Poziom projektowanej nawierzchni kształtuje się na poziomie istniejącego terenu i nie powoduje zmniejszenia minimalnego przykrycia sieci teletechnicznej.

Zabezpieczenie sieci teletechnicznej należy wykonać zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi oraz zgodnie z załączonym szczegółem –rys. nr 10a.

## **8.2. Istniejąca sieć gazowa.**

Projektowane nawierzchnie oraz projektowana kanalizacja deszczowa nie koliduje z istniejącą siecią gazową.

Istniejące minimalne odległości pionowe projektowanej kanalizacji od istniejącej sieci gazowej wynoszą min. 0,5m.

Poziom projektowanej nawierzchni kształtuje się na poziomie istniejącego terenu i nie powoduje zmniejszenia minimalnego przykrycia gazociągu wynoszącego min. 0,8m.

## **8.3. Istniejące przyłącza: gazowy, wodociągowy i sanitarny .**

Istniejące wyłączone z użytkowania przyłącza odłączyć od sieci i zabezpieczyć przed utratą szczelności.

## **9. Zestawienie danych liczbowych – powierzchnie**

-	Ciągi jezdne – kostka brukowa	717,6 m <sup>2</sup>
-	miejsca postojowe dla samochodów osobowych – kostka brukowa	311,0 m <sup>2</sup>
-	chodnik – kostka brukowa kolorowa	283,1 m <sup>2</sup>

## **10. Ochrona środowiska .**

Budowa parkingu nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, pogorszenia jego stanu, oraz wzrostu emisji pyłów do atmosfery powyżej 20%.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach objętego programem „Natura 2000”

Oddziaływanie inwestycji nie będzie wykraczało poza obszar przewidziany pod inwestycję.

Masy ziemne uzyskane w wyniku prowadzonych robót ziemnych zostaną wywiezione na składowisko odpadów.

W trakcie realizacji inwestycji wykonawca będzie korzystał z własnych materiałów budowlanych tj. kruszywo, kostka brukowa, rury kanalizacyjne, posiadające odpowiednie atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Do wykonywania zadania nie będzie używana woda, paliwa oraz inne materiały i surowce poza materiałami niezbędnymi do wykonania planowanej inwestycji .

W fazie budowy nie będą powstawały odpady niebezpieczne.

Odpady w trakcie budowy zostaną prawidłowo zagospodarowane zgodnie z wytycznymi

związanymi z gospodarką odpadami.

Z inwestycją wiązać się będzie emisja zanieczyszczeń z pojazdów oraz sprzętu pracującego przy realizacji przedsięwzięcia, które będą spełniać wszystkie wymogi dopuszczenia do tego rodzaju prac / atesty jakości i szkodliwości/.

Oddziaływanie inwestycji na powierzchnie ziemi będzie się wiązało z pracami budowlanymi.

Podczas pracy sprawnego technicznie sprzętu nie powinno spowodować zagrożenia czystości wód powierzchniowych i podziemnych.

Planowana inwestycja przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa i możliwości komunikacyjnych centrum Kołaczyc.

## **11. Uwagi końcowe**

Lokalizacja urządzeń obcych jest naniesiona na mapie do celów projektowych.

Przed przystąpieniem do robót na określonym odcinku należy:

- ustalić wstępne położenie: przewodów na podstawie planów syt.-wys. oraz wykonania próbnych wykopów,
- ustalić faktyczne usytuowanie i głębokość posadowienia istniejącej infrastruktury podziemnej poprzez ich ręczne odkopanie z zachowaniem środków ostrożności odpowiednio do danego rodzaju przewodu
- wystąpić do zainteresowanych stron z informacją o terminie realizacji prac budowlanych i ich zakończeniu oraz wykonywać roboty pod nadzorem zainteresowanych stron.
- Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP.
- Roboty realizować zgodnie z warunkami technicznymi.

Wszelkie użyte materiały powinny posiadać certyfikaty i aprobaty techniczne.

- Po wykonaniu robót budowlanych wykonać powykonawczą inwentaryzację .

Roboty wykonać w oparciu o projekty branżowe – część sanitarną.

.....  
Projektował

.....  
Sprawdził

# Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dla zadania pt:

## Budowa parkingu publicznego w Kołaczycach

Inwestor:

**Gmina Kołaczyce**

Ul. Rynek 1; 38-213 Kołaczyce

Nazwa i adres Jednostki Projektowej.

**Andrzej Grądański**

Podleszany 240g; 39-300 Mielec

### 1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

#### Lokalizacja:

Opracowanie obejmuje działki nr ewid. **1072, 1073, 1074, 1071, 1083**- rys. nr 1 „Orientacja”.

#### Zakres inwestycji

Projekt obejmuje zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy:

- Budowę parkingu dla samochodów osobowych o liczbie 24 miejsc postojowych w tym 2 miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystać będą osoby niepełnosprawne, wraz z niezbędną infrastrukturą, w szczególności: dojazdami, chodnikami, kanalizacją deszczową z włączeniem do kanalizacji deszczowej, separatorem substancji ropopochodnych oraz niezbędną przebudową kolidującej infrastruktury technicznej
- Budowę dwóch zjazdów publicznych z drogi gminnej przebiegającej po działce nr ewid. 1083

W granicach terenu wyznaczonego punktami A,B,C,D,E,F,G,H.

Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej w granicy wyznaczonej punktami 1,2,3,4 jest przedmiotem odrębnego opracowania

### **Wykonywane roboty budowlane będą trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnionych będzie około 15 pracowników**

Zakres oraz wielkość podstawowych projektowanych elementów przedstawia się następująco:

-	Ciągi jezdne – kostka brukowa	717,6 m <sup>2</sup>
-	miejsca postojowe dla samochodów osobowych – kostka brukowa	311,0 m <sup>2</sup>
-	chodnik – kostka brukowa kolorowa	283,1 m <sup>2</sup>



## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W terenie inwestowanym zlokalizowane są sieci i przyłącza sieci infrastruktury technicznej:

- przyłącza wodociągowe,
- przyłącza gazowe,
- przyłącz kanalizacji sanitarnej,
- sieć teletechniczna podziemna i napowietrzna,
- sieć energetyczna napowietrzna i podziemna,

Część przyłączy (gazowy, wodociągowy, kanalizacyjny) jest pozostałością po wyburzonym budynku. W ramach budowy będą rozebrane

## 3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Realizacja projektowanej inwestycji może stwarzać zagrożenie związane z:

- o Wykonywaniem wykopów przy prowadzeniu, których występuje ryzyko upadku z wysokości oraz ryzyko zasypania w wykopie ,
- o Roboty w pasie drogi,
- o Roboty wykonywane w pobliżu przewodów:
  - napowietrznej i podziemnej sieci teletechnicznej i energetycznej,
  - wodociągowych,
  - gazowych,
  - kanalizacji sanitarnej,
- o Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów,
  - rozładunki i załadunki materiałów budowlanych i elementów prefabrykowanych,
- o Roboty wykonywane przy betonowaniu elementów konstrukcyjnych,
- o Roboty przy wykonywaniu montażu elementów prefabrykowanych.

## 4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

L.p.	Rodzaj zagrożenia	Czas występowania
1.	Wpadnięcie do wykopu	w okresie wykonywania wykopu pod kanały i studzienki
2.	Zasypanie ziemią w wykopie	Wykonywanie wykopów wąskoprzestrzennych, montaż studni ściekowych
3.	Potknięcie się na tym samym poziomie	Przez cały rok
4.	Poślizgnięcie się na tym samym poziomie	
5.	Kontakt z przedmiotem będącym w ruchu	
6.	Rozerwanie się części narzędzi ręcznych	
7.	Najechanie przez środki transportu drogowego	

8.	Uderzenie przez części ruchome i wirujące	
9.	Uderzenie o nieruchome przedmioty	
10.	Porażenie prądem	Przez cały okres budowy oraz szczególnie w czasie prowadzenia robót w pobliżu i pod czynnymi liniami elektrycznymi
11.	Hałas	W okresie wykonywania wykopów, betonowania, zagęszczania mieszanki betonowej i gruntu, pracy sprężarki
12.	Upadek z wysokości	W okresie wykonywania wykopów i zasypywania ich, montażu elementów prefabrykowanych, demontażu szalunków
13.	Spadające przedmioty, drobne detale	j-w.
14.	Kontakt z przedmiotami ostrymi.	W czasie wykonywania robót: zbrojarskich, betoniarskich i ciesielskich
15.	Kontakt z przedmiotami szorstkimi	W czasie wykonywania robót ciesielskich
16.	Zachłapanie oczu	W czasie betonowania, malowania metalowych elementów wyposażenia studni rewizyjnych, przepustu
17.	Zaprószenie oczu	W czasie cięcia drewna
18.	Wdychanie substancji szkodliwych	W czasie robót malarskich i izolacyjnych
19.	Wibracje	W czasie robót rozbiórkowych nawierzchni drogowej przy użyciu narzędzi pneumatycznych i zagęszczania mieszanki betonowej
20.	Poparzenie	W czasie wykonywania prac spawalniczych
21.	Promieniowanie podczerwone i nadfioletowe	
22.	Wybuch gazu	

## 5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy powinny być prowadzone w następującym układzie:

- Szkolenie wstępne realizowane w dwóch etapach
  - szkolenie wstępne ogólne zwane instruktażem ogólnym
  - szkolenie wstępne na stanowisku pracy zwane instruktażem stanowiskowym
- Szkolenie i doskonalenie okresowe zwane szkoleniem okresowym

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię;
- oznakowanie ulicy (zgodnie z projektem organizacji ruchu);
- zabezpieczenie ścian wykopów;
- bezpieczne składowanie materiałów;
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od napowietrznych linii NN, telekomunikacyjnych linii kablowych, gazowych
- wykonanie dróg komunikacyjnych na placu budowy

- ogrodzenie strefy niebezpiecznej  
odzież ochronną - kamizelki w kolorze pomarańczowym, obuwie ochronne, kaski.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.**

### **6.1 Informacja o wydzieleniu i oznaczeniu miejsc prowadzenia robót**

Roboty budowlane będą odbywać się na terenie działek Inwestora oraz w pasie drogowym w terenie uzbrojonym

Miejsca prowadzenia robót będą oznaczone tablicami:

uwaga roboty budowlane

uwaga głębokie wykopy

przejdźcie drugą stroną drogi,

zakaz wstępu na teren budowy.

Ponadto miejsca wykonywania wykopów będą ogrodzone barierami U-51 i taśmami informacyjno zabezpieczającymi w kolorze biało-czerwonym.

Miejsca prowadzenia robót w przypadku pasa drogowego będą oznakowane zgodnie z projektem organizacji zatwierdzonym przez Starostę Jasielskiego.

Obowiązujące przepisy:

- Prawo o ruchu drogowym - tekst jednolity -Dz. U. nr 58 poz.515 z dn.23.07.2003

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2003-09-23 w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U.nr 177 poz. 1729 z 2003r).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie znaków i sygnałów drogowych Dz.U.02.170.1393

### **6.2 Składowanie materiałów niebezpiecznych**

Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się używania materiałów niebezpiecznych.

### **6.3 Miejsce przechowywania dokumentacji**

Dokumenty należy przechowywać w biurze Kierownika Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym

Opracował,